

Кому Ковалёву Сергею  
(наименование застройщика)  
Александровичу  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
полное наименование организации —

Самарская область, г. Кинель,  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Фестивальная, д. 8В, кв. 23  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

дата 5 ноября 2020 года

№ 63-304000-148-2020

I. Администрация городского округа Кинель Самарской области,  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
в лице уполномоченного органа-Управления архитектуры и градостроительства  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
администрации городского округа Кинель Самарской области  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### Нежилого здания магазин

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Кинель, пер. Олимпийский, д. 20

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:03:0212037:118  
 строительный адрес: Самарская область, г. Кинель,

пер. Олимпийский, д. 20

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-304000-148-2018, дата выдачи 16 июля 2018 г., орган, выдавший разрешение

на строительство Администрация городского округа Кинель Самарской области, в лице уполномоченного органа-Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области

### II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя                              | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта |                   |            |            |
| Строительный объем — всего                           | куб. м            | 4166,96    | -          |
| в том числе надземной части                          | куб. м            |            |            |
| Общая площадь  | кв. м             | 730,46     | 729,0      |
| Площадь нежилых помещений                            | кв. м             |            |            |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений             | кв. м             |            |            |

|  |           |                     |                     |
|--|-----------|---------------------|---------------------|
| Количество зданий, сооружений  | шт.       | 1                   | 1                   |
| <b>2. Объекты непромышленного назначения</b>   |           |                     |                     |
| <b>2.1 Нежилые объекты</b>   |           |                     |                     |
| (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)                     |           |                     |                     |
| Количество мест  |           |                     |                     |
| Количество помещений   |           |                     |                     |
| Вместимость  |           |                     |                     |
| Количество этажей  |           | 2                   | 2                   |
| в том числе подземных  |           |                     |                     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           | свет                | свет                |
| Лифты  | шт.       |                     |                     |
| Эскалаторы   | шт.       |                     |                     |
| Инвалидные подъемники  | шт.       |                     |                     |
| Инвалидные подъемники  | шт.       |                     |                     |
| Материалы фундаментов  |           | ленточный           | ленточный           |
| Материалы стен   |           | кирпичные, бетонные | кирпичные, бетонные |
| Материалы перекрытий   |           | ж/б плиты           | ж/б плиты           |
| Материалы кровли   |           | металл              | металл              |
| Иные показатели <sup>1</sup>   |           |                     |                     |
| <b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>   |           |                     |                     |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв. м     |                     |                     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м     |                     |                     |
| Количество этажей  | шт.       |                     |                     |
| в том числе подземных  |           |                     |                     |
| Количество секций  | секций    |                     |                     |
| Количество квартир/общая площадь, всего  | шт./кв. м |                     |                     |
| в том числе:   |           |                     |                     |
| 1-комнатные  | шт./кв. м |                     |                     |
| 2-комнатные  | шт./кв. м |                     |                     |
| 3-комнатные  | шт./кв. м |                     |                     |
| 4-комнатные  | шт./кв. м |                     |                     |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м |                     |                     |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв. м     |                     |                     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  |           |                     |                     |
| Лифты  | шт.       |                     |                     |
| Эскалаторы   | шт.       |                     |                     |
| Инвалидные подъемники  | шт.       |                     |                     |
| Материалы фундаментов  |           |                     |                     |
| Материалы стен   |           |                     |                     |
| Материалы перекрытий   |           |                     |                     |

|   |                      |  |  |
|---|----------------------|--|--|
| Материалы кровли  |                      |  |  |
| Иные показатели   |                      |  |  |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>  |                      |  |  |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:  |                      |  |  |
| Тип объекта   |                      |  |  |
| Мощность  |                      |  |  |
| Производительность  |                      |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                      |  |  |
| Лифты   | шт.                  |  |  |
| Эскалаторы  | шт.                  |  |  |
| Инвалидные подъемники   | шт.                  |  |  |
| Материалы фундаментов   |                      |  |  |
| Материалы стен  |                      |  |  |
| Материалы перекрытий  |                      |  |  |
| Материалы кровли  |                      |  |  |
| Иные показатели   |                      |  |  |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |                      |  |  |
| Категория (класс)   |                      |  |  |
| Протяженность   |                      |  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |                      |  |  |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |                      |  |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |                      |  |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |                      |  |  |
| Иные показатели   |                      |  |  |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>2</sup></b> |                      |  |  |
| Класс энергоэффективности здания  |                      |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади   | кВт*ч/м <sup>2</sup> |  |  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |                      |  |  |
| Заполнение световых проемов   |                      |  |  |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана \_\_\_\_\_

**15.10.2020 г. Кащенко Жанна Владимировна**

**Саморегулируемая организация «Объединение кадастровых инженеров» А СРО «ОКИ»  
Краснодарский край**

**Представитель уполномоченного органа -  
Руководитель управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
городского округа Кинель**

Касяков (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«05» ноября 2020 г.

М.П.

  
(подпись)

**А.А. Трибус**  
(расшифровка подписи)